



PROVINCIA DI TERAMO

Area 3 Tecnica - Settore 3.8

Pianificazione del territorio Urbanistica Piste ciclo-pedonali Politiche comunitarie

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI TERAMO

N. 60757 DEL 11.04.2017

Accordo di Programma "Piano di Ricostruzione del Comune di FANO ADRIANO"

*ai sensi dell'art. 14 bis L. 77/2009, ai sensi dell'Art. 34 D.Lgs. 267/2000
e Artt. 8 bis e 8 ter della L.R. 18/1983 nel testo in vigore.*

ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI URBANISTICI ED EDILIZI

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- nell'ambito delle attività di ripianificazione del territorio e ricostruzione dei centri storici, ai sensi della L. 77/2009, l'Amministrazione Comunale di Fano Adriano ha proceduto, mediante selezione pubblica, all'affidamento della progettazione del PdR del Comune di Fano Adriano (TE) suddiviso negli ambiti :
 - AMBITO N. 1 FANO ADRIANO: Capoluogo e Frazione Villa Moreni;
 - AMBITO N. 2 FANO ADRIANO: Frazione Cerqueto;
- ai sensi dell'art. 14 comma 5 bis Legge 77/2009 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39 "... i Sindaci dei Comuni di cui all'art. 1 comma 2 predispongono, d'intesa con il presidente della Regione Abruzzo - Commissario delegato ai sensi dell'articolo 4, comma 2, d'intesa col presidente della Provincia nelle materie di sua competenza, piani di ricostruzione del centro storico delle città, (.....) definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economico e la riqualificazione dell'abitato nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici del 2009. L'attuazione del piano avviene a valere delle risorse di cui al comma 1";
- il Decreto 9 marzo 2010 n. 3 del Commissario delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo - ha indicato le "Linee guida per la ricostruzione" dei centri storici colpiti dal sisma indicando modalità e procedure per la redazione e attuazione dei piani di ricostruzione;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 24 del 31/10/2015, ai sensi dell'art. 6, comma 4, del Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010 è stato adottato del Piano di Ricostruzione del Comune di FANO ADRIANO- AMBITO 1 e AMBITO 2;

TENUTO CONTO CHE

- con l'entrata in vigore della Legge n. 134 del 7 agosto 2012, di conversione, con modifiche, del D.L. n. 83 del 22 giugno 2012 (c.d. "Decreto Sviluppo"), sono divenute operative le nuove disposizioni per la chiusura della gestione dell'emergenza e per la ricostruzione dei territori interessati, contenute nel Capo X-bis del Titolo III;
- in particolare, l'art. 67-quinquies della richiamata L. 134/2012 dispone che i Piani di Ricostruzione, predisposti dai Comuni ai sensi dell'art. 14, comma 5-bis, del Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009, convertito con modificazioni con la Legge n. 77 del 24 giugno 2009, "definiscono gli indirizzi da seguire in fase di ricostruzione e la stima dei costi riguardanti l'intero perimetro del centro storico" ed "hanno natura strategica e, ove asseverati dalla Provincia competente secondo la disciplina vigente, anche urbanistica";
- lo stesso articolo precisa che "Le varianti urbanistiche per la ricostruzione normativa e cartografica sono approvate mediante accordo di programma ai sensi dell'articolo 34 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, tra il comune proponente e la Provincia competente";

– lo stesso articolo precisa che “Le varianti urbanistiche per la ricostruzione normativa e cartografica sono approvate mediante accordo di programma ai sensi dell'articolo 34 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, tra il comune proponente e la Provincia competente”;

PRESO ATTO CHE

- è presente l'atto di intesa tra il Presidente della Regione Abruzzo, il Presidente della Provincia di Teramo ed il Comune di Fano Adriano, Prot. n. 1750/STM del 13/10/2010;
- ai sensi del comma 5 dell'art. 6 del citato DCR 3/2010, il Comune ha convocato la Conferenza dei Servizi che si è svolta nella seduta del 30/05/2016 e conclusa con esito favorevole;
- che la Provincia di Teramo con relazione tecnica del 27/09/2016 Prot. n. 186532 e Provvedimento Dirigenziale n. 763 Registro Settore Amministrativo del 29/09/2016 (n. 1344 Reg. Gen. del 18/10/2016) ha ritenuto il PdR di Fano Adriano (TE) compatibile con le previsioni insediative e la normativa del vigente e dell'adottato P.T.P.;
- con atto di C.C. del Comune di Fano Adriano (TE) n. 23 del 12/11/2016 è stato deliberato di approvare l'esito della conferenza dei servizi e promuovere l'accordo di Programma con la Provincia di TERAMO approvando lo Schema di Accordo di Programma ;

CONSIDERATO CHE è stata espletata la procedura formativa del suddetto Piano di Ricostruzione, ai sensi delle normative vigenti in materia;

PRESO ATTO ALTRESÌ CHE

- che in data 17/02/2017, al fine dell'approvazione del Piano di Ricostruzione del Comune di Fano Adriano, è stato sottoscritto tra il Presidente della Provincia di Teramo ed il Sindaco del Comune l'Accordo di Programma avente ad oggetto: “Piano di ricostruzione del Comune di Fano Adriano - Ambito 1 e Ambito 2”;
- che in data 23/02/2017 è stato sottoscritto, presso l'USRC di FOSSA (AQ) il NULLA OSTA avente ad Oggetto “PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DI FANO ADRIANO, AMBITO 1 – CAPOLUOGO E FRAZIONE VILLA MORENI E AMBITO 2 – FRAZIONE CERQUETO”;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 05 marzo 2017, il Comune di FANO ADRIANO ha ratificato il citato Accordo di Programma stipulato ai sensi dell'art. 34 del DLgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché ai sensi degli artt. 8 bis e 8 ter della L.R. 12 aprile 1983, n. 18, nel testo in vigore;
- con nota prot. 864 del 10/03/2017, acquisita al protocollo dell'Ente del 13 marzo 2017, il Comune di Fano Adriano ha trasmesso la citata delibera n. 01/2017 di ratifica dello stesso accordo;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 12 aprile 1983, n. 18 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 2012 n.134;

D E C R E T A

di approvare l'Accordo di Programma avente ad oggetto “PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DI FANO ADRIANO, AMBITO 1 – CAPOLUOGO E FRAZIONE VILLA MORENI E AMBITO 2 – FRAZIONE CERQUETO”, sottoscritto in data 17/02/2017 tra il Presidente della Provincia di Teramo ed il Sindaco del Comune di Fano Adriano, che allegato al presente Decreto ne forma parte integrante e sostanziale, finalizzato all'approvazione del Piano di Ricostruzione del Comune di Fano Adriano in variante al Piano Regolatore Generale vigente, ai sensi dell'art. 34 comma 6 D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000, ratificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 05 Marzo 2017.

Il presente Decreto ha valore di dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza per le opere in esso previste e di approvazione delle varianti urbanistiche normative e cartografiche necessarie per la ricostruzione, in conformità alla normativa vigente in materia.

Teramo, 11-04-2017

IL PRESIDENTE
Avv. Domenico Di Sabatino

